

revoluční novinka



RD RÝMAŘOV

KUBIS 631

Vizualizace má ilustrativní charakter.



1 999 999 Kč vč. DPH

Nový rodinný dům moderního vzhledu

- řízené přetlakové větrání s možností předehřevu přírodního vzduchu,
- inteligentní systém řízení vytápění a větrání SIEMENS Synco Living,
- dispozice 4 + kk s možností jednoduché úpravy na 5 + kk,
- sedlová střecha s betonovou krytinou o sklonu 25°,
- v ceně domu pergola garážového stání, základová deska a doprava,
- celková zastavěná plocha domu je 62,99 m²,
- rozměry domu 9,24 x 6,81 m,
- rozsah dodávky v provedení SMART 2013 - Řízené větrání,
- platí pro smlouvy o uzavření smlouvy budoucí (SoSB), podepsané od 21. 2. 2013 do 30. 9. 2013 s realizací do 31. 3. 2014.

**„Již to nejsou jen pouhé čtyři stěny,
ale společník, který se stará
o vaše zdraví, pohodlí
a to vše za výbornou cenu!“**

www.rdrymarov.cz



Vizualizace mají ilustrativní charakter.

1. NP



2. NP



Obytná plocha	59,91 m ²
Příslušenství	42,70 m ²
Užitková plocha	102,61 m ²
Zastavěná plocha	62,99 m ²
Zastavěná plocha vč. GS	86,95 m ²





ROZSAH DODÁVKY DOMU NA KLÍČ V PROVEDENÍ SMART M 2013 - ŘÍZENÉ VĚTRÁNÍ

EXTERIÉR

- **obvodové stěny** s vnitřní izolací 120 + 40 mm a vnější termofasádou 100 mm uzavřenou strukturní barevnou omítkou
- **betonová střešní krytina** včetně anténní tašky
- **vnější dřevěné díly** natřené lazurovou barvou dle vzorníku
- **okapy** z titanozinku
- venkovní nezámrzný **zahradní ventil**
- **základová deska** v rozsahu dle Specifikace základové desky – Model 2013

INTERIÉR

- **schodiště** mezi přízemím a obytným podkrovím v provedení buková spárovka
- **laminátová podlaha** nebo **koberec** v obytných místnostech a na chodbě v podkroví, v ostatních místnostech dlažba
- **obklady** v koupelně a na WC do výše dveří, v koupelně přízemí za zařizovacími předměty
- **elektroinstalace** od skříně domovního rozvaděče včetně dodávky domovního rozvaděče, 2 venkovní světla, v místnostech jsou zabudovány zásuvky a vypínače bílé barvy
- **ventilátor s hygrostatem** v místnostech s vanou nebo sprchou
- **řízené přetlakové větrání** s možností předeřevu přírodního vzduchu
- **instalace slaboproudu** - zvonek od domovních dveří, 2 zásuvky pro kabelové připojení TV včetně kabelového rozvodu v domě
- **sanitární vybavení** - umyvadlo ze sanitární keramiky v bílé barvě se směšovací pákovou baterií, umývátko ze sanitární keramiky v bílé barvě se směšovací pákovou baterií, vana s pákovou baterií a se sprchovou hadicí a růžicí, sprchový kout včetně baterie se sprchovou hadicí a růžicí a kombinované WC
- **přípojka pro pračku**
- **přípojka pro myčku**
- závěsný **elektricky vyhřívaný zásobník TUV** o objemu 160l
- řízené elektrické přímotopné panely
- **inteligentní systém řízení vytápění a větrání SIEMENS Synco Living**
- **malířské práce** - stěny a stropy upraveny zednickou stěrkou stupně kvality povrchu Q2, bílá malba
- **kuchyňské přípojky** vody, odpady a elektro v rozsahu dle typové obchodní dokumentace
- **rozvody vody** potrubí Alpex, kanalizace z plastových trubek
- **požární bezpečnost** - zařízení autonomní detekce a signalizace

OKNA A+ DVEŘE

- **okna a terasové dveře** vyrobené ze 7-mi komorových PVC profilů v bílé barvě s izolačním trojsklem, součinitel prostupu tepla celého okna $U_w \leq 1,0 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$
- **vnitřní dýhované dveře** KASARD v provedení plné s obložkovou zárubní a protihlukovým průběžným gumovým těsněním
- **dveřní kování** dvoudílné rozetové
- **vchodové domovní dveře** v provedení z 5-ti komorových PVC profilů v bílé barvě se třemi závěsy a pětínásobným uzávěrem



Toto je zkrácená verze rozsahu dodávky. Plná verze textu je uveřejněna na našich webových stránkách.



RD RÝMAŘOV



ENERGETICKY EFEKTIVNÍ ŘÍZENÍ SPOTŘEBY ENERGIE

Špičková technologie měření a regulace umožní energeticky efektivně nakládat s vloženou energií.

Naše firma navázala na úspěšnou spolupráci s tradičním dodavatelem řešení pro měření a regulaci, firmou SIEMENS.

Pro zájemce o další úspory především v oblasti spotřební elektrické energie a komfortu máme připravenou širokou paletu nastavbových řešení.

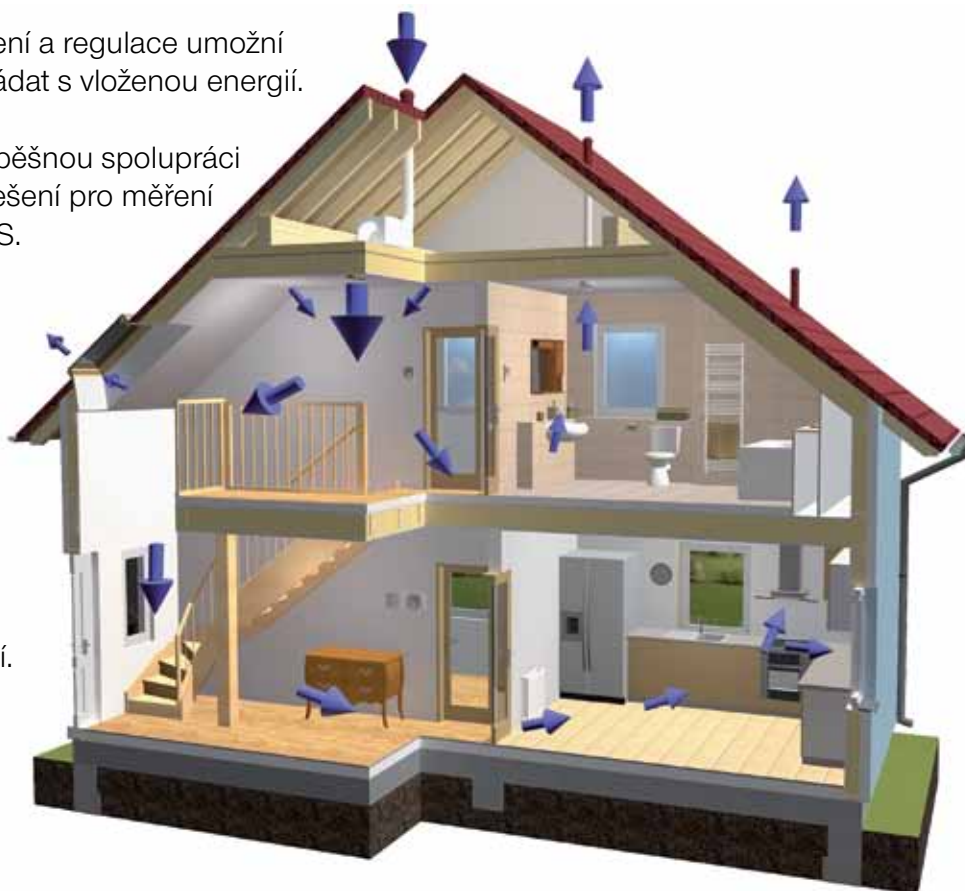


Schéma řízeného přetlakového větrání.



Soustava prvků Synco Living.

Výsledkem je špičkový systém automatizace domácnosti již v základní ceně domu.

- regulace teploty samostatně ve všech místnostech,
- promyšlený ventilační systém, řízený pomocí čidla CO₂, mění jen nezbytné množství čersvého filtrovaného vzduchu,
- snadné rozšíření ovládání přes internet a inteligentní telefony.

Výhradní dodavatel kuchyní pro RD Rýmařov.

 **LAMONT**
ELEGANCE V KUCHYNI

5 LET
ZÁRUKA

www.lamontkuchyne.cz

www.rdrymarov.cz